



سخنګوی صنعت برق ګفت: هزینة قبض برق بیش از ۷۵ درصد مردم بین ۲۰ تا ۳۰ هزار رجی می‌شهدی ګفت: الګوی مصرف زمستان ۲۰۰

کیلووات است وافرادی طبق این الګو مصرف کنند، قبضی برق آن‌ها ۲۰ هزار تومان است. کسانی که زیر این تعرفه مصرف کنند، هیچ تغییر قیمتی در قبض‌های خود مشاهده نخواهند کرد و برق آن‌ها

به تعرفه قبل محاسبه خواهد شد. به ګفته رجی می‌شهدی، بر مصرف‌ها (افرادی که ۱.۵ تا ۲ برابر الګو، مصرف کنند) باید تا ۲.۵ برابر هزینة تامین برق را پرداخت کنند.

افزایش قیمت در راه است؟

شمارش معکوس برای تغییر معادلات بنزین



بنزین سیاسی ترین کالای ایران تلقی می شود که همواره حساسیت افکار عمومی نسبت به تغییراتی قیمتی آن بالااست. در همین حال اعلام معاون سازمان برنامه و بودجه درباره قیمت واقعی بنزین، افکار عمومی را با این سؤال موهوم روبه روبرو کرده است که آیا تغییر معادلات در حوزه قیمت گذاری بنزین نزدیک است؟. پورمحمدی قیمت واقعی بنزین را در گفتگویی برابر با بیست هزار تومان اعلام کرده و گفته است بنزین در این شرایط به قیمت سه هزار تومان به مردم فروخته می‌شود. تغییر قیمت بنزین از سال ۱۳۵۷ تا کنون، همواره با حساسیت‌های فراوانی از سوی دولت و مجلس و مردم صورت گرفته است و در مواردی تغییر قیمت بنزین به اعتراضات خیابانی نیز منجر شده است .
آبان ماه سال ۱۳۹۸، نزدیکترین تجربه تغییر قیمتی بنزین است که با اتفاقات بسیار ناراحت کننده‌ای برای افکار عمومی و جامعه ایران همراه بود . حالا اما زرمزه افزایشی قیمت یا به عبارت دیگر تغییر روند تخصیص یارانه بنزین منتشر شده است و همین امر نشان می‌دهد دولت سیزدهم برای تغییر معادلات در این حوزه گام برداشته است.

پیش از این اخباری در خصوص تخصیص آزمایشی سهمیه بنزین به فرد به جای خودرو در کیش و قشم منتشر و مقرر شده است در این دو جزیره، ساکنان ۱۵ لیتر سهمیه بنزین به ازای هر نفر دریافت کنند.

به این ترتیب یارانه بنزین حتی به کسانی که خودرو ندارند نیز تخصیص خواهد یافت. نکته مهم اینجاست که در شرایط فعلی بسیاری از کارشناسان معتقدند تغییر در رویه تخصیص یارانه بنزین می‌تواند موج تورمی جدیدی را به اقتصاد ایران تحمل کند که این خطری بزرگ برای اقتصادی است که سه سال اخیر تورمی بالا را تحمل کرده است.

■ **اولین تغییر، ۲ تومان افزایش**

قیمت بنزین در سال ۱۳۵۷ برابر با یک تومان در هر لیتر بود. بنزین همواره در ایران، در صورت تبدیل به دلار، ارزان محسوب می‌شود اما کنشش خرید و قدرت خرید در ایران سبب می‌شود که بنزین برای شهروند ایرانی چندان ارزان نباشد.بسیاری از کارشناسان معتقدند بنزین در ایران بر مبنای دلار ارزان محسوب می‌شود و نمی‌توان قیمت بنزین را در ایران و برای شهروند ایرانی



بر اساس برآورد وزارت راه و شهرسازی از مبلغ اقساط نهضت ملی مسکن که پرداخت آن از سه سال آینده آغاز می‌شود، افشار کم‌درآمد در مناطق مختلف کشور بسته به میزان تسهیلات دریافتی، بین یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان تا سه میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برای اقساط خانه‌های خود پرداخت خواهند کرد. آن‌طور که معاونت مسکن وزارت راه و شهرسازی پیش‌بینی کرده است مبلغ اقساط برای گروه‌های متوسط در این طرح نیز بین ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تا چهار میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برآورد شده است.

تلاش دولت در بودجه ۱۴۰۱ این است تا با تامین منابع برای صندوق ملی مسکن، نرخ سود تسهیلات برای دهک‌های چهار و پنج جامعه ۹ درصد و برای دهک‌های یک تا سه که عمدتا افشار تحت پوشش نهادهای حمایتی هستند پنج درصد تعیین شود.

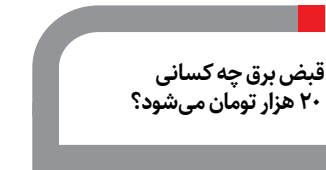
■ **کف و سقف مبلغ اقساط وام ۴۵۰ میلیون تومانی**

بر این اساس، مبلغ اقساط وام ۴۵۰ میلیون تومانی برای دهک‌های چهار و پنج در تهران بدون سود دوران مشارکت چهار میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است.

همچنین رقم اقساط با نرخ سود پنج درصد برای دهک‌های نخست تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت سه میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برآورد شده است.

■ **کف و سقف مبلغ اقساط وام ۴۰۰میلیون تومانی**

در شهرهای با جمعیت بیش از یک میلون نفر برای تسهیلات



قبض برق چه کسانی ۲۰ هزار تومان می‌شود؟

چهارشنبه ۲۲ دی ۱۴۰۰ ۹ جمادی الثانی ۱۴۴۳ ۱۲ ژانویه ۲۰۲۲ شماره ۴ صفحه

خبر ■

معاون گردشگری اداره‌کل میراث‌فرهنگی استان کرمان:

رویداد شتاب گردشگری و هتلداری در کرمان برگزار می‌شود

معاون گردشگری اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان کرمان از برگزاری رویداد شتاب گردشگری و هتلداری با همکاری مرکز آموزش علمی کاربردی هوایمایی ماهان در این استان خبر داد. رضا بردبار بیان کرد: این استارت آپ به صورت مجازی و در محورهایی همچون گردشگری معنوی، گردشگری علمی، گردشگری فرهنگی، گردشگری سلامت، گردشگری ورزشی، گردشگری الکترونیک، اکوتوریسم و هتلداری برگزار می‌شود. معاون گردشگری اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان کرمان افزود: مهلت ارسال ایده تا ۲۷ بهمن‌ماه ۱۴۰۰ است و زمان برگزاری این رویداد گردشگری ۴ اسفندماه سالجاری خواهد بود. وی با اشاره به اینکه لینک برگزاری این رویداد http://uast.ac.ir/ke/vc۱ است بیان کرد: علاقه‌مندان برای ثبت ایده خود می‌توانند به لینک http://uastartup.mahan/۵۶۰/uast.ac.ir/fa/form مراجعه کنند. معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان کرمان خاطرنشان کرد: همچنین علاقه‌مندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۳۴۶۱۱۰۴۹ و ۰۳۴۶۱۱۰۴۵۷۹۶ تا ۰۹۳۶۹۱۱ تماس حاصل کنند.

■

در نیروگاه شهید سلیمانی کرمان انجام شد

تولید هشت میلیارد و ۵۶۵ میلیون کیلووات ساعت انرژی

نیروگاه شهید سلیمانی کرمان از فروردین تا پایان آذر ماه اسال بالغ بر ۸میلیارد و۵۶۵میلیون و ۷۴۷ هزارکیلووات ساعت انرژی تولید کرد. حسین بحرالعلوم مدیرعامل شرکت مدیریت تولید برق کرمان با اعلام این خبر بیان کرد: در نه ماه اخیر حدود ۳۵ درصد انرژی تولید شده در واحدهای بخاری و حدود ۶۵ درصد در واحدهای گازی تولید شده است. وی افزود: با توجه به دشواری و حساسیت بسیار زیاد نگهداری و بهره برداری از واحدهای این نیروگاه با گذشت بیش از ۲ دهه کارکرد، به دلیل قدمت و عمر بالای تجهیزات، حفظ آمادگی واحدهای این نیروگاه برای تولید پایدار انرژی کار آسانی نیست. به گزارش ایسنا، بحرالعلوم ادامه داد: با توجه به نیاز شبکه برق کشور و علی‌رغم همه محدودیت‌های موجود به ویژه در شرایط سخت مقابله با ویروس کرونا، تا حد امکان تلاش شد تعمیرات‌های غیر متفرقه احتمالی در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام و با همدلی و فعالیت جهادی و شبانه‌روزی کارکنان خدوم نیروگاه، تمامی واحدهای این نیروگاه جهت تولید پایدار برق و گذر از یک مصرف تابستان در مدار تولید باشند. گفتنی است نیروگاه شهید سپهبد قاسم سلیمانی کرمان با ۸ واحد گازی ۱۵۹ مگاواتی و ۴ واحد بخار ۱۶۰ مگاواتی، در مجموع با ظرفیت منصوبه ۱۹۱۲ مگاوات نقش موثری در پایداری شبکه سراسری برق خصوصا جنوب شرق کشور دارد.

■

معاون گردشگری کشور خبر داد

اجرای معافیت مالیات بر ارزش افزوده برای ۲ گروه فعالان گردشگری

معاون گردشگری کشور از اجرایی شدن معافیت مالیات بر ارزش افزوده برای تمامی مراکز اقامتی دارای مجوز از وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی به غیر از هتل‌های ۴ و ۵ ستاره همچنین دفاتر خدمات مسافرتی که در جذب گردشگران ورودی فعالیت دارند، خبر داد.

علی‌اصغر شالباقیان معاون گردشگری کشور با اعلام این خبر گفت: «معافیت تاسیسات گردشگری و دفاتر خدمات مسافرتی که در جذب گردشگران ورودی فعالیت دارند از قانون مالیات بر ارزش افزوده، جزو مطالبات بجای بخش گردشگری بوده است». شالباقیان به بند ۱۵ قسمت «ب» ماده ۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده اشاره کرد و گفت: «در این بند به صراحت اشاره شده است که خدمات اقامتی هتل‌های ۳ ستاره و پایین‌تر، همچنین مهمان‌پذیرها و سایر مراکز اقامتی دارای مجوز از وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی مشمول این معافیت می‌شوند». در ادامه معاون گردشگری کشور با اشاره به تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون مالیات بر ارزش‌افزوده بیان کرد: «بر اساس این تبصره خدماتی که توسط اشخاص مقیم ایران (اشخاص حقیقی یا حقوقی ایرانی و یا شعب شرکت‌های خارجی مقیم ایران) ارائه می‌شود و محل مصرف خدمات و یا مقصد خدمات داخل باشد یا خارج از کشور، در صورتی که مستقیم یا غیرمستقیم ارز حاصل و وارد کشور بشود صادرات محسوب می‌شود. لذا از پرداخت مالیات و عوارض معاف هستند و مالیات و عوارض خرید نهاده‌های آن‌ها مسترد می‌شود.» او افزود: «بر همین اساس درآمد حاصل از جذب گردشگران ورودی به کشور صادرات تلقی شده و این معافیت مشمول آن‌ها می‌شود.



چهارشنبه ۲۲ دی ۱۴۰۰ ۹ جمادی الثانی ۱۴۴۳ ۱۲ ژانویه ۲۰۲۲ شماره ۴ صفحه

کف و سقف مبلغ اقساط وام مسکن

مبلغ قطعی اقساط نهضت ملی مسکن

سود ۹ درصد برای دهک‌های چهار و پنج، مبلغ اقساط بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است. همچنین رقم اقساط با نرخ سود پنج درصد برای دهک‌های اول تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان برآورد شده است.

■ **تلاش دولت برای تامین اعتبارصندوق ملی مسکن**

در این مدل، تخصیص یارانه نرخ سود به گروه های کم درآمد رقم اقساط را کاهش داده و پرداخت آن را برای خانوار توان‌پذیر می‌کند. «محمود محمودزاده» معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی پیش‌تر در خبری با عنوان «بخشی از اقساط وام مسکن دهک‌های پایین، توسط دولت پرداخت می‌شود» توضیح داد که در طرح نهضت ملی مسکن دولت با اتکا به منابع صندوق ملی مسکن، بخشی از سود تسهیلات خانوارها را پرداخت می‌کند و به هیچ عنوان فرانر بستم مه خانوارها بر مبنای سود ۱۸ درصد، اقساط نهضت ملی مسکن را پرداخت کنند.

با توجه به اینکه طول دوره ساخت دست کم ۲ تا سه سال به طول می‌انجامد و متقاضی باید پس از تکمیل واحد مسکونی و تحویل واحد شروع به پرداخت اقساط کند، در عمل رقم اقساط محاسبه از ۲ تا سه سال آینده آغاز خواهد شد. بدیهی است تا آن زمان درآمد ماهانه خانوار نیز تقریباً معادل با تورم افزایش خواهد یافت و پرداخت اقساط برای خانوار توان‌پذیر شده و فشار دولت سیزدهم از ابتدا فقدان منابع مالی لازم برای توانمندسازی مردم به‌منظور گسترش عرضه مسکن به افشار مختلف به‌ویژه بخش محروم جامعه را یکی از چالش‌های مهم اعلام کرده بود که راه‌اندازی صندوق ملی مسکن برای پایدارسازی منابع مورد نیاز بخش مسکن را راحل اصلی آن دانست.

تلاش دولت تامین منابع مورد نیاز برای کاهش سود تسهیلات بانکی و بخشی از هزینه‌های تامین مسکن خانوارهای کم‌درآمد است. به گزارش ایرنا، نرخ سود تسهیلات بانکی و میزان اقساط بالا و خارج از استطاعت بودن تسهیلات مسکن برای خانوارهای کم‌درآمد و متوسط، چالش مهمی شناسایی شده است که برنامه چهار سال آینده برای رفع آن استفاده از ابزارهای بازار سرمایه از جمله اوراق رهتی در راستای تامین منابع مالی موردنیاز سیستم بانکی برای پرداخت تسهیلات بلندمدت عنوان شده است.