

ام دوباره به سرم زد و به خودم گفتم حالا که تجربه اندکی در صنعت ساختمان پیدا کردم شاید بتوانم با انجام کار نجاری سهم بیشتری از بازار را برای خودم کسب کنم اما فهمیدم که با توجه به پیشرفت تکنولوژی و انجام امور مدرن ساختمان، نجاری هر روز نقش کم رنگ تری به خود گرفته و صنعت ام دی اف جایگزین آن شده، تصمیم گرفتم که مراحل آموزش و کار با ام دی اف را شروع کنم چندین کارگاه سر زدم و برای آموزش ثبت نام کردم سعی کردم روزانه حداقل ۵ ساعت برایش وقت بگذارم، بیشتر از این نمی توانستم چون باید برای الباقی کارهایم هم وقت می گذاشتم خلاصه در حدود ۶ ماه توانستم آموزش اولیه کار با ام دی اف را شروع کنم و ابزار آلات و یراق آلات را بشناسم. اقدامات لازم برای اجاره محل و راه انداختن یک کارگاه با فضای مناسب برای تولید کابینت ام دی اف را آغاز کردم و در ابتدای امر نیاز به یک همکار و استاد کار در کارگاه داشتم که توسط یکی از دوستان، نیروی لازم را پیدا کردم. کار را با وی شروع کردم و با مراحل کار به خوبی پس از گذشت ۳ ماه آشنا شدم.

این کار آفرین برگزیده استان افزود: در ادامه برای خرید دستگاهها و ابزار آلات و یراق آلات تصمیم گرفتم که به تهران سفر کنم، موفق شدم دستگاهها را با شرایط خوب و مناسبی خریداری کنم بعد از انتقال دستگاهها از تهران به کرمان و پس از گذشت یک ماه، توانستم کارگاه را به طور کامل تجهیز کنم و در این مدت کوتاه یک سفارش کابینت و یک میز تحریر را هم گرفتم با توکل به خدا کار را شروع کردیم و جمعا ۵ نفر بودیم که شامل من و استاد کارم و یک طراح جهت طراحی کار با متد روز بازار و ۲ نفر شاگرد، امروزه پس از گذشت حدود ۵ سال حدود ۲۵ نفر نیرو مشغول به کار هستند و در سایه حق تعالی و پوشش بیمه تامین اجتماعی آماده خدمت به مردم هستیم. وی ایده های خلاقانه را ابزار مهم کار آفرینان عنوان کرد و ادامه داد: امروز با استفاده از فناوری های نو و دستگاههای پیشرفته می توانیم چوب را به اشکال مختلف تغییر حالت دهیم و حتی این توانایی به وجود آمده که چهره افراد را هم روی چوب های ام دی اف طراحی و حکاکی کنیم. وی با بیان اینکه در کرمان ظرفیت های ناشناخته زیادی وجود دارد، اضافه کرد: سعی کردیم گوشه ای از این ظرفیت ها را شناسایی و به فعلیت برسانیم و در همین راستا بنا داریم که از عرصه تولید کابینت فاصله گرفته و به سمت تولید ورق های MDF تغییر مسیر دهیم.

وی همچنین با اشاره به مشکلات پیش روی خود در ابتدای کار، بیان کرد: وقتی که وارد حوزه تولید کابینت های چوبی شدم هیچ یک از ساختمان سازان کرمانی حاضر نبودند با افرادی که در حوزه صنایع چوب و کابینتهای چوبی فعالیت می کنند همکاری کنند و برای کابینت ساختمان های خود صرفا با ام دی اف کاران تهرانی قرارداد منعقد می کردند. وی افزود: نهایتا چندی پیش یکی از کار آفرینان کرمانی با تجهیزات فوق العاده ای به این حوزه ورود کرد و امروز متولی کارهای لوکس در کرمان شده اند.

وی با بیان این که ظرفیت جدیدی را شناسایی کرده ایم، گفت: از آنجا که تاییدیه اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی را دریافت کرده ایم مقرر شده انجام و تکمیل ام دی اف مسکن های مهر استان را به عهده بگیریم.

عظیمی با بیان اینکه برخی از سازندگان ساختمان در استان تمایل داشتند خانه های خود را بدون کابینت عرضه کنند، تصریح کرد: در مذاکراتی که با این افراد داشتیم عنوان کردند وقتی ساختمانی را ام دی اف می کنیم به واسطه وجود سلیقه های مختلف از سوی خریداران، فروش این ساختمان ها سخت می شود و از طرفی به واسطه بد قولی برخی از کابینت کاران کرمانی تاخیر زیادی در نصب کابینت ها به وجود می آمد که این تاخیر، درد سرهای خاص خود را به همراه دارد. وی با بیان اینکه تصمیم گرفتیم به طور آزمایشی وضعیت کابینت کاران را محک بزنییم و ایراد کار را پیدا کنیم، خاطر نشان کرد: با چندین نفر از کابینت سازها و ام دی اف کاران خرد برای انجام چند کار قرارداد بستیم و بعد از گذشت مدت کوتاهی متوجه شدیم مهمترین ایراد، بد قولی و تاخیر در تحویل محصول است.

وی ادامه داد: ایراد بعدی که پیدا کردیم این بود که کارها ضمن اینکه با تاخیر زیادی تحویل داده می شد از کیفیت مطلوب دلخواه نیز برخوردار نبودند. وی خاطر نشان کرد: با توجه به مشکلات موجود تصمیم گرفتم دانش ام دی اف را بیاموزم و یک کارگاه مجهز راه اندازی کنم.

وی با بیان اینکه تا این لحظه هیچگونه آشنایی با ام دی اف نداشتم، اضافه کرد: این خلاء را پیدا کردم و برای پر کردن آن به میدان آمدم. وی با بیان اینکه در حال حاضر به حوزه نصب پکیج و رادیات نیز ورود کرده ام، عنوان کرد: خوشبختانه امروز در شرف دریافت نمایندگی برندهای برتر رادیاتور هستیم. وی تصریح کرد: فکر می کنم بتوانم طی ۱۰ سال آینده یک شرکت هلدینگ ایجاد و در تمامی حوزه های ساختمان ورود کنم.

ورق ام دی اف را در کرمان تولید خواهیم کرد

وی با اشاره به طرح های توسعه ای آینده شرکت خود، بیان کرد: تولید ورق ام دی اف چشم انداز بعدی شرکت ما خواهد بود. وی اضافه کرد: امروز در استان های کرمان، یزد، هرمزگان، سیستان و بلوچستان و خراسان

جنوبی کارخانه تولید ام دی اف وجود ندارد و این استان ها ورق های ام دی اف خود را از استان های البرز، تهران، تبریز و شمال کشور تهیه می کنند. وی گفت: راه اندازی چنین کارخانه ای به سرمایه گذاری و بازار نیاز دارد و مابقی کارهای آن به راحتی قابل انجام خواهد بود.

وی با بیان اینکه برای استان های جنوب شرق کشور صرفه اقتصادی بیشتری دارد که ام دی اف خود را از کرمان خریداری کنند، اضافه کرد: در حال حاضر ورق تولیدی به قیمت ۱۶۵ هزار تومان در محل کارخانه عرضه می شود و تا به استان ما برسد قیمت تمام شده آن ۲۲۰ هزار تومان می شود.

وی با اشاره به اینکه برخی استان ها مغز ورق ام دی اف را از خارج استان خود و یا بعضا از خارج کشور تهیه می کنند، عنوان کرد: در استان کرمان ظرفیت مغز ورق ام دی اف نیز وجود دارد و در واقع می توان گفت زنجیره تولید ام دی اف در کرمان تکمیل است.

وی با بیان اینکه برای راه اندازی چنین کارخانه ای حدود هفت میلیارد تومان اعتبار نیاز داریم، خاطر نشان کرد: با راه اندازی این کارخانه بیش از ۵۰ نفر به طور مستقیم مشغول به کار می شوند و با توجه به بازار این محصول پیش بینی می کنیم پنج سال اول به صورت سه شیفت کاری فعالیت داشته باشیم. وی تصریح کرد: اگر این کار را در تمامی استان گسترش دهیم حداقل ۴۰۰ نفر مشغول به کار خواهند شد.

وی با بیان اینکه در جهت رسیدن به این هدف از استانداری کرمان انتظار حمایت داریم، گفت: محل و فضای فیزیکی مورد نیاز این کارخانه را داریم و آماده ایم که طرح توجیهی کارخانه را به استانداری محترم تقدیم و از حمایت های آن بهره مند شویم.

وی تاکید کرد: ام دی اف یک محصول پر مصرف جهانی است و در همین شرایط اقتصادی می توانیم افراد زیادی را مشغول به کار کنیم.

وی ادامه داد: در حال حاضر با هزینه های تحمیلی فعلی که برای تهیه ام دی اف می شود هیچ توجیه اقتصادی برای سازنده این گونه کابینت ها وجود ندارد.

عظیمی با اشاره به اینکه طرح کارخانه تولید ورق ام دی اف یک طرح کامل و کارشناسی شده است، خاطر نشان کرد: تصمیم داریم این طرح را به نهاد و یا دستگاهی ارائه کنیم که با طرح موافقت کند چرا که با احداث این کارخانه، استان کرمان به بزرگترین تولید کننده ام دی اف کشور تبدیل خواهد شد.

سید میلاد عظیمی تصریح کرد: برای صادرات این محصول به کشورهای همسایه نیز مطالعات لازم انجام و تدابیر لازم اندیشیده شده است. وی با اشاره به پتانسیل های بزرگ استان، بیان کرد: در حال حاضر مدیریت مناسبی برای عرضه محصولات استان وجود ندارد و بیشتر افرادی که متحمل ضرر شده اند به این علت بوده که نمی دانستند واقعا باید چه محصولی را تولید کنند که توجیه داشته باشد. وی ادامه داد: امروز به راحتی می توان محصولات کشاورزی استان را سر و سامان داد. وی با بیان اینکه قیمت ام دی اف در استان کرمان با توجه به فضای کارگاه ها متفاوت است عنوان کرد: می طلبد که اتحادیه برای تثبیت قیمتها تلاش بیشتری داشته باشد.

کار آفرین نمونه استان، بیان کرد: اگر بتوانیم ورق و مغز را با هم تولید کنیم یقینا قیمت تمام شده محصول را هم کاهش خواهیم داد. وی در خصوص اهمیت بازاریابی در اقتصاد اظهار کرد: لازمه موفقیت در یک حرفه، توجه به بازاریابی است. وی بیان کرد: یک کار آفرین موفق، ظرفیت و گنجایش منطقه خود را ارزیابی و بر اساس آن گنجایش اقدام به ایجاد واحد تولیدی می کند. وی اظهار کرد: اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی می بایست به بحث مشاوره ورود و سرمایه گذاران را هدایت کند. عظیمی گفت: برای تمامی بخش هایی که به نوعی با ادارات ارتباط دارند مشاور گرفتیم و به همین علت تا کنون در حوزه های بیمه و مالیات به مشکل بر نخورده ایم. وی با بیان اینکه هزینه های بیمه ای برای کارفرمایان سنگین است، خاطر نشان کرد: سازمان تامین اجتماعی باید یک سری امتیازات و تخفیف هایی برای کارفرما فراهم کند تا افراد بیشتری بتوانند دارای شغل شوند. وی تصریح کرد: متأسفانه یک سری قوانین مزاحم مانع ایجاد اشتغال و تولید ثروت بیشتر می شود.

وی همچنین با اشاره به برخی ایرادات در اتحادیه ها افزود: باید برای هر حرفه ای مطابق با همان حرفه از متقاضیان مجوز کسب آزمون تخصصی گرفته شود تا بتوانیم از تحمیل ضررهای بیشتر به جامعه جلوگیری کنیم.

عظیمی در پایان بیان داشت: امسال که توانستم با باری و کمک حق تعالی و سعی و پشتکارم در عرصه کار آفرینی از سوی اداره کل تعاون، کار و رفاه و امور اجتماعی استان کرمان برگزیده شوم، بسیار خوشحالم و انرژی و تلاشم را در آینده چندین برابر خواهم کرد تا بتوانم در عرصه خدمت به مردم کوتاهی نکنم و بهترین روش ها و ایده ها را در مجموعه کوچکیمان برنامهریزی و به مشتریان ارائه بدهم.

کار آفرین برگزیده استان کرمان، تاکید کرد: در پایان هم از همه دوستان و عزیزانی که تا به امروز بنده را همراهی کردند صمیمانه تشکر می کنم و یادآور می شوم که کار آفرینی بالاتر از یک شغل و حرفه است، و در حقیقت یک شیوه برای زندگی است و یک راه برای دستیابی و رفاه و کمک به انسان ها.