

- خبر**

شهردار کرمان خیرداد:

فرستی برای مالکان مشمول حکم تخریب ملک

شهردار کرمان گفت: مالکان مشمول حکم تخریب ملک، تا پایان آذرماه سال‌جاری فرصت دارند که درخواست مجدد بررسی پروندهٔ کمیسیون ماده ۱۰۰ خود را به مناطق پنج‌گانه شهرداری ارائه دهند. سعید شعرایی، با اشاره به به بند «ت» تبصره «۶» قانون بودجه ۱۴۰۲ مجلس شورای اسلامی اشاره کرد و آن را فرصت مناسبی برای مالکان دانست. وی افزود: برای املاکی که تا پایان سال ۱۴۰۰ در کمیسیون ماده ۱۰۰ رأی حکم تخریب ملک صادر و قطعی شده است، تا پایان آذرماه سال‌جاری این فرصت وجود دارد که درخواست مجدد بررسی پروندهٔ کمیسیون ماده ۱۰۰ خود را به مناطق پنج‌گانه شهرداری ارائه دهند، تا احکام صادرشده قطعی مبنی بر قلع‌وقمع، به واریز نقدی عوارض تبدیل شود. شهردار کرمان، آرای تخریب تخلفات ساختمانی و عدم پرداخت جریمه‌ها در مناطق پنج‌گانه را قابل توجه دانست و بر پیگیری جدی این تبصره قانونی ازسوی شهرداری‌های مناطق تأکید کرد. به گزارش کرنا،شعرافافزود: تصمیم گرفته شده یک کارشناس، ذیل مجموعهٔ معاونت مالی‌واقضائی شهرداری، تمام احکام تخریب آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ را پیگیری کند و اقدامات قانونی لازم را انجام دهد. لازم به ذکر است: در «بند ت تبصره ۶» قانون بودجه ۱۴۰۲ مجلس شورای اسلامی آمده است:

به‌منظور تعیین‌تکلیف ساختمان‌ها و مستحذاتی که بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه در محدودهٔ شهرها ساخته شده و تا قبل از پایان سال ۱۴۰۰ پرونده آن‌ها در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها طرح و منجر به صدور رأی قطعی گردیده است:

۱- چنانچه ساخت‌وساز صورت‌گرفته برخلاف اصول سه‌گانه فنی، بهداشتی و شهرسازی باشد و استانداردهای لازم در آن رعایت نگردیده و استحکام بنای آن توسط شهرداری تأیید نگردد و یا تجاوز به معابر شهر و یا املاک مجاور و یا پیش‌آمدگی داشته باشد و یا تغییر کاربری باغ‌ها و فضای سبز صورت گرفته باشد، حکم صادره توسط کمیسیون لازم‌الاجراست.

۲- چنانچه ساخت‌وساز صورت‌گرفته، برخلاف مفاد پروانه یا بدون پروانه ساختمانی بوده و لکن شهرداری، آن مستحذات را در نظر اصول سه‌گانه فنی، بهداشتی و شهرسازی تأیید نماید، پس از احراز مالکیت مالک، وی موظف است علاوه بر عوارض صدور پروانه نسبت به بخش پرداخت‌نشده (که براساس نرخ روز توسط شهرداری محاسبه می‌گردد) جریمه، بر مبنای هر مترمربع، بلیه، ایزوله، ایزولاسیون، عایق‌کاری، دیوارپار و پنلای تجاری و اداری سه‌برابر ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۲ (موضوع قانون مالیات‌های مستقیم) را تا پایان دی‌ماه سال ۱۴۰۲ مطابق بزرگه پرداخت صادرشده به حساب شهرداری واریز نماید. احکام صادرشده قطعی مبنی بر قلع‌وقع یا تأیید شهردار، در رعایت مفاد این قسمت و به واریز نقدی عوارض بدل خواهد شد و در صورت عدم واریزی نقدی و صددرصدی (۱۰۰٪) عوارض و جریمه تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۳۰ مجدداً به حکم اولیه باز خواهد گشت.

۳- پس از واریز عوارض نقدی به حساب شهرداری‌ها، حکم قلع‌وقع صادرشده توسط کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها، کان‌لم‌یکن تلقی می‌گردد.

۴- شهرداری‌ها موظفند کلیه وجوه حاصل را صرفاً جهت توسعه حمل‌ونقل عمومی در آن شهر هزینه نمود و گزارش جزئیات درآمدی و هزینه‌کرد آن را به‌صورت ماهانه به وزارت کشور اعلام نمایند.

۵- واریز عوارض صدور پروانه در این بند، مشمول هیچ‌گونه تخفیفاتی نخواهد بود.

وزارت کشور مکلف است هر دوماه یک‌بار گزارش تفصیلی عملکرد شهرداری‌های کشور و میزان انطباق اقدامات اجرایی با مفاد این بند را به کمیسیون‌های امور داخلی کشور و شوراهای و عمران مجلس شورای اسلامی ارائه نماید.»

- در شهرستان‌های رابر، بافت و ارزوئیه

۱۵ سایت جدید تلفن همراه کلنگ‌زنی شد

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان کرمان از کلنگ زنی ۱۵سایت جدید تلفن همراه همزمان با هفته دولت خبر داد و گفت: با احداث ۱۵ سایت تلفن همراه ایرانسئل با تکنولوژی ۴G/۳G/۲G و ارتقاء دو سایت به تکنولوژی 4G بری ۲۴ روستای شهرستان‌های رابر، بافت و ارزوئیه از محل اعتبارات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات طرح(usd) خبر داد.

حسین ساجدی در مراسم کلنگ‌زنی احداث سایت روستاهای شهرستان‌های رابر، بافت و ارزوئیه اظهار کرد: با توجه به ظرفیت ها و توانمندی این سه شهرستان در بخش‌های مختلف با توسعه زیرساخت‌های ارتباطی در روستاهای این شهرستان‌ها منجر به کاهش مهاجرت مردم به شهرها و دسترسی آسان روستاییان به خدمات می‌شود.

وی افزود: با احداث ۱۵ سایت جدید تلفن همراه از رابراو ایرانسئل برای ۲۴ روستای این شهرستان‌ها از محل اعتبارات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ۱۰۰میلیارد ریال تأمین شده است.

به گزارش ایسنا،و در ادامه ضمن بازدید از وضعیت ارتباطی و دسترسی به اینترنت روستاهای هستنان کیسکان پیگیر ارتقاء تکنولوژی سایت همراه اول در این منطقه شد.



دستار ویژه و مشاور رئیس سازمان بورس در امور سهام عدالت گفت: در حال حاضر هیچ ثبت نامی برای سهام عدالت انجام نمی شود.

مهدی حاجی وقت‌گفت: به تازگی پیامی در فضای مجازی

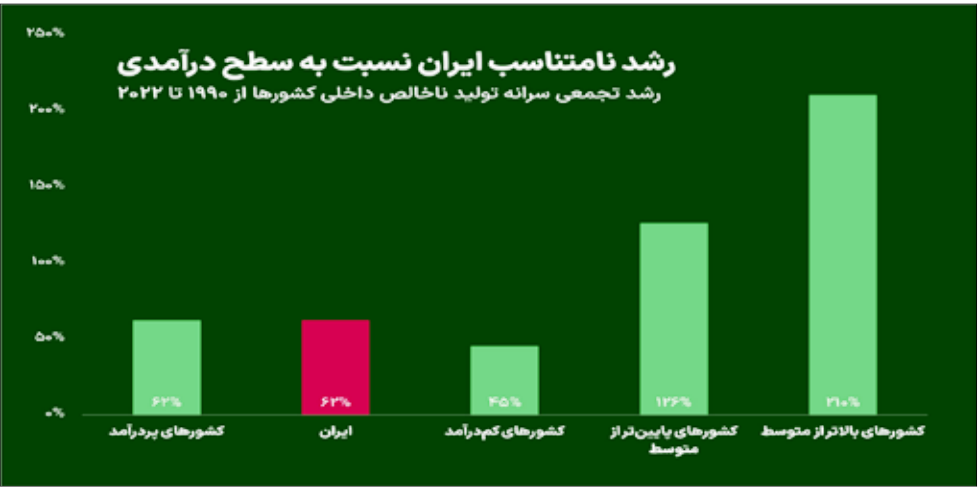
منتشر شده است، با این عنوان که "پرداخت سود دوره دوم سهام عدالت آغاز شد"، که این خبر از پایه و اساس کذب محض است.

وی افزود: متأسفانه این پیام توسط افراد سوذجو ایجاد

شده است و در آن اعلام شده که "بنا بر اعلام وزارت تعاون، کار ورفاه اجتماعی که در اخبارسراسری اعلام شد، آخرین مهلت تکمیل فرم واریز سود دوره دوم سهام عدالت اعلام بوده و تمدید نخواهد شد.

رشد اقتصادی ایران کمتر از کشورهای هم‌سطح درآمدی بوده است؛

فرصت از دست رفته در سه دهه



روندهایی مثل انتقال ارزان تکنولوژی از کشورهای پیشرفته به معنا خواهد بود که ایران از میانگین کشورهای متوسط به پایین جهان هم عقب‌تر بماند.
تداوم این وضعیت به این معنا خواهد بود که ایران از میانگین کشورهای متوسط به پایین جهان هم عقب‌تر بماند.

به گزارش فردای اقتصاد، در نتیجه ایران نتوانسته از فرصت هم‌گرایی رشد اقتصادی در جهان استفاده کند که از طریق

فرار روستاییان از کشاورزی؛

کوچ اجباری به شغل های غیر مولد

در این میان یارانه، حقوق بازنشستگی و اجاره مسکن شخصی از انواع درآمدهای غیرشغلی محسوب می‌شوند.
با بررسی روند ترکیب درآمدی و رشد سالانه اجزای درآمدی خانوارهای روستایی از سال ۹۶ تا ۱۴۰۱، دو مقطع مهم وجود دارد که سهم مشاغل آزاد و حقوق‌بگیر را تا سال‌های بعد از خود به طور کل تغییر داده است. نخست سال ۹۸ بود که در این سال، رشد مشاغل آزاد از مشاغل حقوق‌بگیر بیشتر شده و سهم مشاغل آزاد نسبت به مشاغل حقوق‌بگیر در ترکیب درآمدی خانوار روستایی را افزایش داده است. سهم مشاغل آزاد تا سال ۹۷ حدود ۳۱ درصد بوده اما در سال ۹۸ به ۳۳.۵ درصد می‌رسد.

دومین مقطع مهم در بررسی درآمدهای خانوار روستایی سال ۹۹ است. در این سال به دلیل پاندمی کرونا، مشاغل آزاد دچار آسیب شده و به همین دلیل تمایل مردم به کارهای با درآمد ثابت و حتی درآمدهای غیرشغلی بیشتر می‌شود.

با اینکه رشد درآمد سالانه حاصل از مشاغل آزاد یک خانوار روستایی در سال ۹۹ افت کرده ولی رشد درآمدهای غیرشغلی و مشاغل حقوق‌بگیر در همان سال به شدت افزایش داشته است.

درهمین رابطه، آمار نیروی‌کار بخش روستایی نیز نشان می‌دهد روستائینشان در مدت ۶ سال گذشته تمایل بالایی به پیوستن به بخش خدمات داشته و بخش کشاورزی را به این مقصد رها کرده‌اند.
با دقت در ترکیب درآمدی خانوار روستایی، مشاهده می‌شود روند سهم درآمد مشاغل حقوق‌بگیر از ترکیب درآمدی خانوار بیشتر شده و در سال ۱۴۰۱ به ۳۲ درصد رسیده است. از طرف دیگر همین روند در مشاغل آزاد کاهش یافته و به حدود ۳۰ درصد در سال گذشته رسیده است.

روند رشد اجزای درآمدی خانوارهای روستایی نشان می‌دهد درآمدهای غیرشغلی بیشتر از دو نوع درآمد دیگر رشد داشته‌اند. در سال ۱۴۰۱ رشد این نوع از درآمد حدود ۶۷ درصد بوده که از درآمد مشاغل حقوق‌بگیر و آزاد حدود ۲۰ واحد درصد بالاتر بوده است. با توجه به نکات گفته شده می‌توان گفت پس از شوک کرونا، روستائینشان به سمت درآمدهای کم‌درسرتر گرایش پیدا کرده و زیر بار ریسک مشاغل آزاد مانند کشاورزی نرفته و سعی کردند به مرور خود را به سمت مشاغل و درآمدهای ایمن‌تر ببرند.
در این میان، ساکنان بخش روستایی کشور تمایل بیشتری به درآمدهای غیرمولد مانند درآمد حاصل از اجاره مسکن نشان داده‌اند.

نرخ پس‌انداز روستاییان کرمان ۲۳ درصد بیشتر از کل کشور؛

سقوط رفاه روستاییان از شمال به جنوب ایران

طبق بررسی‌ها نرخ پس انداز کشور در سال گذشته حدود ۲۰ درصد بوده است که نشان می‌دهد روستائینشان کشور به ازای هر ۱۰۰ واحد درآمدشان، ۲۰ واحد آن را می‌توانند پس‌انداز کنند.
بیشترین نرخ پس انداز برای سه استان کرمان، کهگیلویه و بویراحمد و گیلان ثبت شده که به ترتیب معادل ۳۵، ۴۳، ۳۲ درصد بوده است.

بر اساس بودجه خانوار روستایی در سال ۱۴۰۱، استان مازندران بیشترین و استان سیستان و بلوچستان کمترین هزینه و درآمد ماهیانه را ثبت کرده‌اند.
در ادامه مشاهده می‌شود درآمدها در استان‌های کردستان، مرکزی و هرمزگان کفاف هزینه روستائینشان را نمی‌دهد. یعنی به نوعی این استان‌ها از سرمایه ها و پس انداز ماقبل خود مصرف می‌کنند.

درآمد و هزینه‌های روستائینشان کشور مسیری صعودی را نسبت به سال قبل در پیش گرفته است. در سال ۱۴۰۱ حجم پس‌انداز در روستاهای کشور به طور متوسط برابر با یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بوده و سهمی ۲۰ درصدی را از متوسط درآمد در این سال رقم زده است. بررسی‌ها به تفکیک استان‌های کشور نشان می‌دهد در این مقطع بیشترین درآمد و هزینه روستایی در استان مازندران ثبت شده و در مقابل کمترین سطح را روستائینشان سیستان و بلوچستان رقم زده‌اند.

- استان مازندران مرفه‌ترین روستائینشان را دارد**

طبق داده‌های مرکز آمار، میانگین درآمد خانوار بخش روستایی در سال ۱۴۰۱، حدود ۸ میلیون تومان بوده است. در میان استان‌های کشور، روستاییان سه استان مازندران، البرز و تهران به ترتیب حدود ۱۴، ۱۴، ۱۲ و ۱۳ میلیون تومان بیشترین متوسط درآمد ماهیانه را به خود اختصاص داده‌اند.

در مقابل، روستاییان دو استان خراسان شمالی و جنوبی با حدود ۵ میلیون تومان و استان سیستان و بلوچستان با حدود ۳ میلیون ۵۰۰ هزار تومان کمترین درآمد ماهیانه را در سال گذشته تجربه کرده‌اند.

خبر

ثبت نام جدید برای سهام عدالت فعلا متوقف است



سه شنبه ۳۱ مرداد۱۴۰۲ • ۵ صفر ۱۴۵۵ • ۲۲ آگوست ۲۰۲۳ • شماره ۲۹ • ۴ صفحه

- خبر**

با حضور معاون سازمان محیط زیست کشور

سرپرست اداره کل محیط زیست استان کرمان معرفی شد

با حضور معاون سازمان محیط زیست کشور و معاون استاندار کرمان، مجتبی نیک‌طبع به عنوان سرپرست اداره کل محیط زیست استان کرمان معرفی شد.

کرمان در این مراسم با گرامی‌داشت فرا رسیدن هفته دولت اظهار کرد: دوره مدیریتی شهیدان رجایی و باهنر کوتاه بود اما به عنوان الگو و سرمشق برای همه مدیران و کارکنان است، دوره‌ای که توأم با ساده زیستی، تعهد و اخلاق بود و باید اینگونه عمل کنیم تا دین خود به مردم را ادا کنیم. وی در ادامه با اشاره به اهمیت توجه به محیط زیست در تعریف توسعه در دنیای کنونی، افزود: باید منابع محدود و غیرقابل جایگزین را مدیریت کنیم و راهش، توجه به محیط زیست است و توجه به اکوسیستم طبیعی کشور یک مسئله اجتناب‌ناپذیر است. بیگ زاده با تأکید بر لزوم مقابله با عوامل آلوده‌کننده آب، خاک و محیط زیست با اشاره به مراسم تکریم و معارفه خاطرنشان باید نظارت و توجه بیشتری بشود. معاون استاندار کرمان گفت: تولید، موتور محرکه اقتصاد کشور است، تولیدی که قابل رقابت و مطابق با استانداردهای ملی و بین‌المللی باشد و ضوابط محیط زیستی را رعایت کند. وی اظهار کرد: برای داشتن چنین تولیدی که منجر به اشتغال و رشد بشود، راهی نداریم جز اینکه مطابق با موازین محیط زیستی باشد و این دو حوزه همکاری داشته باشند. بیگ زاده تصریح کرد: هر اتفاق توسعه‌ای که در استان می‌افتد به معنی امید و ایجاد شغل است و باید به این موارد توجه کنیم. وی در پایان با اشاره به مراسم تکریم و معارفه خاطرنشان کرد: در زمان تصدی مسئولیت‌ها هیچ شانی به جز خدمت به مردم نداریم و پشت میز نشستیم‌لیم که بتوانیم خدمتگار مردم باشیم. به گزارش ایسنا، در این مراسم مجتبی نیک‌طبع سرپرست جدید اداره کل حفاظت محیط زیست استان کرمان با اشاره به ظرفیت بالای نیروی انسانی در استان اظهار کرد: در چارچوب تقویت و ضابطه همکاری خواهیم داشت و بین‌المللی باشد و ضوابط محیط زیستی را رعایت کند. وی اظهار کرد: برای داشتن چنین تولیدی که منجر به اشتغال و رشد بشود، راهی نداریم جز اینکه مطابق با موازین محیط زیستی باشد و این دو حوزه همکاری داشته باشند. بیگ زاده تصریح کرد: هر اتفاق توسعه‌ای که در استان می‌افتد به معنی امید و

ایجاد شغل است و باید به این موارد توجه کنیم. وی در مراسم مجتبی نیک‌طبع سرپرست جدید اداره کل حفاظت محیط زیست استان کرمان با اشاره به ظرفیت بالای نیروی انسانی در استان اظهار کرد: در چارچوب تقویت و ضابطه همکاری خواهیم داشت و بین‌المللی باشد و ضوابط محیط زیستی را رعایت کند. وی با اشاره به اینکه از ظرفیت همه همکاران و انجمن‌های زیست محیطی استفاده خواهیم کرد، افزود: اولویت اول ما هزینه کرد اعتبارات تملک کل است. ساماندهی نیروی انسانی و فرآیندهای افراد در جایگاه خود برای جابک سازی اداره را دنبال می‌کنیم.

- معارفه اولین فرماندار شهرستان؛

سرپرست فرمانداری جازموریان معرفی شد

معاون سیاسی امنیتی استانداری کرمان در مراسمی با اعطاء حکمی به امضا استاندار، محمدجعفر جهانگیری را به عنوان سرپرست فرمانداری جازموریان معرفی کرد.
مراسم معارفه جهانگیری به عنوان اولین فرماندار شهرستان جازموریان با حضور معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار کرمان، نماینده مردم شش شهرستان جنوبی کرمان در مجلس، امام جمعه جازموریان، فرماندار رودبار جنوب، مشاور استاندار در امور جنوب کرمان و حضور گسترده مردم مسئولان در مسجد جامع شهر زهکولت برگزار شد.
به گزارش ایسنا،رحمان جلالی معاون استاندار در این مراسم گفت: شهرستان شدن جازموریان حق مردم این منطقه بود و باید با همت و تلاش به آنچه که در خور شان جازموریان است، دست یابد. وی بیان کرد: محمدجعفر جهانگیری فرماندار شهرستان جازموریان نیز از نیروهای وزارت کشور، دارای تجربه و بومی منطقه است که با همراهی و همدلی مسئولان و مردم منطقه، آینده روشنی را برای شهرستان شاهد خواهیم بود.

- مشروط به خرید بیمه‌نامه یکساله

جریمه وسایل نقلیه فاقد بیمه بخشیده شد

طبق اعلام بیمه مرکزی، جریمه وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه‌نامه مشروط به خرید بیمه‌نامه شخص ثالث با مدت اعتبار یکساله مورد بخشودگی قرار گرفته و به مدت ۱۷ روز اجرا می‌شود.
به گزارش ایسنا، بیمه مرکزی طی نامه ای اعلام کرد که "در اجرای بند «۱- ۷» «دستورالعمل تعیین میزان، نحوه وصول، تقسیط و بخشودگی مبلغ موضوع بند «ب» ماده (۲۴) قانون بیمه اجباری خسارات وارد شده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی و وسایل نقلیه»، موضوع صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده صندوق تأمین خسارات‌های بدنی و نظر به موافقت وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس مجلس شورای اسلامی، جریمه فوق‌الاشاره مربوط به کلیه وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه‌نامه از تاریخ دوم شهریور ۱۴۰۲ همزمان با آغاز هفته دولت تا پایان ۱۸ شهریور ۱۴۰۲ به مدت ۱۷ روز و صرفاً در صورت خرید بیمه‌نامه شخص ثالث با مدت اعتبار یکساله مورد بخشودگی قرار گرفته است.



نرخ پس‌انداز روستاییان کرمان ۲۳ درصد بیشتر از کل کشور

یکی از شاخص‌هایی که می‌توان براساس آن میزان پس‌انداز استان‌ها را نسبت به میزان درآمدشان سنجید نرخ پس‌انداز است. این شاخص از تقسیم توان پس‌انداز خانوارهای روستایی استان‌ها بر میزان درآمدها بدست می‌آید. طبق بررسی‌ها نرخ پس انداز کشور در سال گذشته حدود ۲۰ درصد بوده است که نشان می‌دهد روستائینشان کشور به ازای هر ۱۰۰ واحد درآمدشان، ۲۰ واحد آن را می‌توانند پس‌انداز کنند.

بیشترین نرخ پس انداز برای سه استان کرمان، کهگیلویه و بویراحمد و گیلان ثبت شده که به ترتیب معادل ۴۳، ۳۵ و ۳۲ درصد بوده است. به گزارش اکوایران،همچنین در نقطه مقابل استان‌های کرمان که کمترین توان پس‌انداز را داشتند کمترین نرخ پس‌انداز را نیز به خود اختصاص داده‌اند. این استان‌ها که شامل هرمزگان، مرکزی و کردستان است به ترتیب ۳، ۴ و ۷ درصد نرخ پس‌انداز منفی دارند. این آمار می‌تواند نشان دهد در سال ۱۴۰۱ روستائینشان این استان‌ها به جای پس‌انداز، مجبور به وام گرفتن و استقراض برای گذران زندگی بوده‌اند چرا که درآمدها در روستاییان این استان‌ها کفاف هزینه هایشان را ن داده است.