

### ماجراهای پند آموز دوستداران زمین!



وحید قرایی

گروه اول از این دوستداران زمین به شدت وسوسه داشتن زمینی برای خود را در سر پروانده اند و از شدت اشتیاق زمین دار شدن از سر سادگی و شتابزدگی، زمینی را خریده اند که عملاً مالکیتی را بر آن نمی توان تصور شد و سال های سال در دادگاه ها می روند تا پول رفته خود را به جیب بازگردانند. اما دسته دیگر، زمین دوستانی هستند که هر کجا زمینی بلا متصرف پیدا کرده اند خود را مالک آن قلمداد کرده و با دریافت وجه البته سعی می کنند دیگری از جمله زمین دوستان دسته اول را در این تصرفات خود شریک کنند و آنها را نیز در این عیش بی مثال سهیم سازند. این دسته آنقدر زمین دوست شده اند که حیفشان می آید یک تکه زمین را به یک نفر بفروشند و گاهی برای تزریق لذت به عده ای بیشتر، سعی می کنند این زمین را به تعدادی بیش از یک نفر بفروشند تا شهروندان بیشتری در این شادی بی همتا شریک شوند! در سال های اخیر تبر زمین دار شدن و سرمایه گذاری در این بخش، گرمای های زیادی را در گریز خود کرده و همین باعث زمینه سازی برای سوء استفاده های زیادی شده است. اگر کسی پس اندازی داشته است اولین گزینه اش خرید زمین در گوشه ای از این شهر بوده. دارا و نادر به این موضوع فکر می کنند و هر کسی دلش می خواهد حداقل تکه زمینی در این شهر داشته باشد. اینکه «قلای زمانی زمینی کم بها خریده و بیا و ببین که قیمتش میلیارد را رد کرده است» نقل بسیاری از محافل است که در آن حضور داریم. حالا در این گیر و دار و تب تبسوع یافته در میان زمین دوستان دسته اول، دسته دوم زمین دوستان - که از فرط زمین دوستی با ولع فراوان به خوردن آن نیز میبایند- را به شور در آورده که با زبانی چرب و نرم و با نشان دادن آینده ای روشن و مثال زدن به شهروندان جویای پول ناگهانی و ترسیم وضعیت بی چاره یافته از لحاظ مالی، بار کج خود را به آنها بیندازند و از آن به بعد است که ماجراهایی شکل می گیرد که بخش هایی از آن را می توان در دادگاه ها مشاهده کرد. جالب اینکه بخش زیادی از این زمین ها دولتی و ملی هستند و بخشی صاحبان دیگری دارند و بخشی کلا مجهول الوضوینند! چه پیشانی بلندی از آن زمین ها گرفته و فروخته و بنگاه دار و با رویت پنججایی که نمی شود از آن سرگرد آورد، اتفاقی است که از روی دانش نباید تعجب کرد. در غیاب رغبت و انگیزه برای سرمایه گذاری در بخش های تولیدی و بازار بورس و خرید اوراق مشارکت، بدون شک بازار بر رونق زمین می تواند برای خیلی ها لاشتها اور باشد در حالیکه این موضوع عملاً برای بسیاری تنها سرابی خوش رنگ و لعاب بوده است. بدون شک اگر سودی هم باشد برای آن دسته از افرادی است که مو را از ماست بیرون می کشند و زمینی می خرند که اسناد مالکیتی و وضعیت آن از جهات مختلف بررسی شده است. در این حال اگرچه این زمین دوستی، عده ای را از لحاظ مالی به وضعیت بهتری رسانده است اما بسیاری را از هستی ساقط کرده و به رهگذران دائمی راهروهای دادگاه تبدیل کرده است.

\* وکیل دادگستری

### معرفی کتاب



**عنوان:** اقتصاد به روایت دیگر  
**موضوع:** شرحی نو بر آرا و مکاتب اقتصادی  
**نویسنده:** موسی غنی‌نژاد  
**ناشر:** انتشارات دنیایاقتصاد/ قطع رقعی/  
۲۵۵صفحه - قیمت: ۱۳۰۰۰ تومان

هدف این کتاب معرفی اندیشه‌های اقتصادی برخی از مشاهیر در کنار دیگر متفکرانی است که به‌رغم اهمیت اندیشه‌هایشان، کمتر شناخته شده‌اند. اغلب



**عنوان:** استیو جابز  
**موضوع:** از کار آفرینی تا سلوک عارفانه یک مبتکر اقتصادی  
**نویسنده:** والتر ایساکسون / ویراستار: علیرضا کیوانی نژاد  
**ناشر:** انتشارات دنیای اقتصاد/ قطع وزیری/ ۶۱۶ صفحه - قیمت: ۳۰۰۰۰ تومان

کتاب زندگینامه استیو جابز چیزی فراتر از

### اقتصاد کرمان به روایت اعداد

**۳۷۴**  
میلیون متر مکعب

با اجرای طرح باران آب در استان، ۳۷۴ میلیون متر مکعب صرفه جویی در مصرف آب انجام شده است.

**۴۳۰**  
میلیون یورو

نیروگاه کهنوج با ۲۲۰ میلیون یورو و نیروگاه کرمانیان در سیرجان با ۲۰۰ میلیون یورو تأمین اعتبار شده است.

**۲۸۰۰**  
رشته قنات

به گفته رییس سازمان جهاد کشاورزی، دو هزار و ۸۰۰ قنات استان، نیاز به بازسازی و ترمیم دارند.

**۵۰۰۰**  
میلیارد ریال

پنج هزار میلیارد ریال تسهیلات در سال ۹۲ به بهره برداران بخش کشاورزی جنوب استان پرداخت شده است.

**۸۰۰۰**  
میلیارد تومان

به گفته رزم حسینی استاندار کرمان، تاکنون کرمانی ها هشت هزار میلیارد تومان پارانه دریافت کرده اند.

# اقتصاد کرمان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مجید نعمت الهی  
دبیر شورای سیاست‌گذاری: محمدرضا دهقان پور

مدیر اداری و روابط عمومی: مرجان شایبی  
همکاران: راضیه ابوالحسنی- مهدی نعمت‌الهی  
پهارة محسنی- احسان امین‌زاده- محمدحادی جالب‌پور  
مدیر هنری: اعظم حاکمی

مستقیم: ۸ اردیبهشت ۱۳۹۴ | ۹ رجب ۱۳۲۵ | ۲۸ مه ۲۰۱۵ | شماره دوازدهم | ۸ صفحه  
Tuesday | 28 May 2015 | first year - No.12 - price 5000 rials

هفته‌نامه اقتصادی استان کرمان  
شماره‌های تماس:  
تحریریه: ۱۳-۱۱-۲۳۴۷۸۰ | اداری و آگهی: ۲۳۴۷۴۲۷۱  
توزیع: ۲۳۴۷۴۲۷۲ | نامبر: ۲۳۴۷۸۱۸۱  
چاپ: کارامیا  
پست الکترونیک: Eqtesadkerman93@gmail.com  
Eghtesadkerman.ir  
تاریخ: Eqtesadkerman.ir

### وداع با معلم روزنامه نگاری کدام تیترو، جای خالی ات را پر خواهد کرد؟



حسین قندی، مرد تیره‌های ایران، جاودانه شد. این استاد ارتباطات و روزنامه نگاری، از مدتی پیش بر اثر سکنه مغزی به کما رفته بود. حسین قندی روزنامه‌نگار، استاد رشته علوم ارتباطات دانشگاه علامه طباطبایی و مدرس آمریکا در رشته مدیریت بین‌الملل، متولد اسفند ۱۳۲۰ در سسوزوار و بزرگ شده تهران است. ویژه‌ترین مهارت استاد حسین قندی را در انتخاب تیتروهای مناسب برای مطالب مطبوعاتی می‌دانند. او از جمله روزنامه‌نگارانی است که بسیار بر اخلاق روزنامه‌نگاری تأکید می‌کرد.

او از اوایل دهه ۵۰ تا اوایل دهه ۹۰ نزدیک به ۴۰ سال فعالیت و تدریس روزنامه‌نگاری را در کرانامه خود دارد. استاد قندی علاوه بر سال‌ها تدریس علوم ارتباطات در دانشگاه علامه طباطبایی و آموزش صدها خبرنگار و روزنامه‌نگار شاغل در روابط عمومی‌ها و رسانه‌های کشور، در حوزه خبر روزنامه‌هایی همچون کیهان، ابرار، اخبار، انتخاب و جام جم مسئولیت فعالیت می‌کرد و به خاطر تسلط و نوآوری‌های ویژه در این زمینه به «سلطان تیترو» شهرت پیدا کرد. مرحوم قندی به همراه فریدون صدیقی در دوره‌های مختلف کارگاه‌های مختلفی در کشور از جمله در اهواز، برای آموزش روزنامه نگاری راه اندازی می‌کردند. او در گفتگویی با روزنامه شرق

### ۳۰ ویژگی سیاست خارجی کارآمد



دکتر محمود سوریخ القلم

بزه ای هر واحد پولی که در خارج هزینه می شود، ده برابر برای کشور و شهروندان، منفعت و پیامد مثبت داشته باشد/ سیاست خارجی در همان ریلی حرکت کند که الزامات رشد و توسعه اقتصادی ایجاد می کند/

شهروندان به همه کشورهای همسایه بدون ویزا سفر کنند/ حداقل ۱۰ کشور به عنوان شریک استراتژیک در حوزه های امنیتی، اقتصادی و سیاسی داشته باشد/ کشورهای دیگر از رشد و پیشرفت آن هراس و نگرانی نداشته باشند/ محیط بین المللی را با عینک فرصت، یادگیری، زیبایی، اثرگذاری و اثرپذیری ببیند/ نظامیان آن حداقل با نظامیان ۴۰ کشور دیگر تبادل فکر، بازدید و حتی مانورهای مشترک داشته باشند/ مسؤولین بعد از ساعت ۵ بعداز ظهر، سیاست را تعطیل کرده و زندگی کنند/ به حساسیت های کشورهای دیگر، حساس باشد تا آنها نیز حساسیت های او را رعایت کنند/ با کشورهای که قدرت بیشتری از او دارند، همکاری و مدارا کند/ موضوعات مهم سیاست خارجی در رسانه ها، دانشگاه ها و موسسات تحقیقاتی و در صحنه عمومی جامعه، توسط متخصصین سیاست خارجی بحث شود/ در شریک شدن و تقسیم قدرت با همسایگان خود، سخاوت نشان دهد/ آنچه که تحقق آن در کوتاه مدت و در میان مدت مقدور نیست، جزء اهداف ملی خود قرار ندهد و برای آن سرمایه گذاری مالی و سیاسی نکند/ جهت گیری سیاست خارجی با روح و روان و میانگین گرایش های شهروندان سازگاری داشته باشند/ هر چه سریع تر از چالش های امنیتی با همسایگان خود عبور کند/ شهروندان تفاوت بین تبلیغ و تحلیل دستگاه دیپلماسی را تشخیص دهند/ آمار، ارقام و احتمالات در تحلیل های سیاست خارجی استفاده نشود/ «معاونت اقتصادی و تجاری دستگاه دیپلماسی، مهم ترین تردید» در تحلیل های سیاست خارجی استفاده نشود/ که دیگر کشورها از او دارند، حساسیت داشته باشد/ با نرخ نشان دهد/ در اقدامی در سیاست خارجی حداقل با یک نگاه پنج ساله برای افزایش قدرت کشور باشد/ به تصویر و حسی که دیگر کشورها از او دارند، حساسیت داشته باشد/ با نرخ رشد اقتصادی بالا و تأمین امنیت اقتصادی و اجتماعی، زمینه سفر بدون ویزا به حداقل ۵۰ کشور برای شهروندان خود را فراهم کند / گذرنامه مالزی برای ورود بدون ویزا به ۱۶۶ کشور معتبر است/ نمایی که مسؤولین دیپلماسی از سیاست خارجی معرفی می کنند، کار آفرینان در مرزودات بین المللی اقتصادی خود، احساس کنند/ هیجان، احساسات و عصبانیت در ادبیات و رفتار سیاست خارجی تعطیل باشد/ انتقادات و شکایات خود از کشورهای دیگر را متوجه افکار و سیاست های نادرست آنها کند و نه نمادهای ملی آنها/ مشکل کشور دیگر را که در حد ۵ از ۱۰۰ است، برای شهروندان خود جلوه ندهد/ آنها هم مقابله به مثل خواهند کرد/ به تناسب افزایش قدرت اقتصادی و نظامی خود، با دیگران به ویژه همسایگان بیشتر تعامل کرده، وارد چارچوب های ائتلافی شود/ بیان و ادبیات تعاملی آن با جهان، حقوقی باشد/ تحلیل دستگاه دیپلماسی آن از تحولات منطقه ای و بین المللی بر اساس fact باشد.  
استاد دانشگاه شهید بهشتی تهران

## گروه مهندسین دُر آب

### هر قطره آب ارزش دُر دارد

"Each Drip of Water values as a Pearl"

DORAB ENGINEERS GROUP

DORAB ENGINEERS GROUP

www.dorab.ir

تهران: میدان فاطمی، نرسیده به تقاطع ولیعصر، کوچه غزالی، ساختمان نیکان، پلاک ۸، طبقه ۴، واحد ۷

تلفن: ۰۷۹-۸۸۹۴۱-۵۷۹-۸۸۹۴۱-۰۲۱

۸۸۹۰۰۳۷۳-۸۸۹۱۰۵۹۸-۸۸۹۱۲۶۷۹

کرمان: یکمتر ۴ جاده زنگی آباد تلفن: ۳-۲۷۳۲۸۷۲

## کارستان

### اقتصاد کرمان؛ پیشگام اطلاع‌رسانی بازار کار و استخدام در استان کرمان

پیشنهادهایی برای کار

یکی از مشکلات اساسی این روزها که بسیاری از خانواده ها با آن سر و کار دارند، بیکاری است که از نظر بسیاری از کارشناسان و مردم، معضل شماره یک اقتصاد ایران نیز محسوب می شود. گروه کسب و کار «اقتصاد کرمان» با هدف کمک به فرآیند کار یابی و جستجوی شغل و برطرف کردن مشکل این بخش از مخاطبان خود، هر هفته اقدام به انتشار آگهی های استخدام شرکت های دولتی و خصوصی می کند و کار جوانان محترم می توانند برای اطلاع از آخرین آگهی های استخدام به «اقتصاد کرمان» مراجعه کنند. این اطلاعات به صورت هفتگی و بر اساس تاریخ انقضای آگهی ها به روز خواهد شد.

مدرک مورد نیاز	ساعات کار	حقوق و مزایا	جنسیت
لیسانس اقتصاد	۸ تا ۱۶	اداره کار	خانم - آقا
لیسانس روانشناسی	۸ تا ۱۴	۵۰۰	خانم - آقا
لیسانس حسابداری	-	-	خانم
برنامه نویس web	-	-	خانم - آقا
مدیر فروش	ثابت + پورسانت	خانم	خانم
فوق دیپلم مکانیک و جوشکاری	اداره کار	اداره کار	آقا
امور دفتری مسلط به کامپیوتر	-	-	خانم - آقا
راننده پایه یک و راننده چرنقیل _ راننده تراکتور	-	-	آقا
دیپلم مکانیک خودرو _ کارگر فنی	اداره کار	اداره کار	آقا
کارگر کشاورز با خانواده در ارزونیه و بهرامجرد	اداره کار	اداره کار	آقا
سروایدر و نظافت چی	-	-	آقا
صندوقدار _ آشپز _ سالن دار	-	-	خانم - آقا
چرخکار	-	-	خانم
کمک راننده و انبار دار	اداره کار	اداره کار	آقا
کارگر کابینت ساز	۸ تا ۱۶	اداره کار	آقا
مکانیک نیمه ماهر	۸ تا ۱۶	۴۰۰	آقا
فروشنده	-	-	خانم
تابلو ساز	۱۶ تا ۲۲	۶۰۰	آقا
راننده بیکان وانت توزیع کننده	۸ تا ۱۳	۴۰۰	آقا
اپراتور دستگاه	۸ تا ۱۶	اداره کار	آقا
کارگر ساده	اداره کار	اداره کار	آقا

مرجع آگهی های کار و استخدام

کارتوبلی کار آفرین ۳۳۴۵۸۳۶

هفته نامه اقتصاد کرمان